

Obecní úřad Žďár

Se sídlem Břehy č.p. 20, PSČ 294 11 Loukov

Váš dopis zn:

Ze dne:

Naše značka: OUŽ-172/2025

Vyřizuje: Jan Süsser, starosta

Tel: 602136242

E-mail: starosta@obec-zdar.eu

Datum: 26.02.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O KONÁNÍ SPOJENÉHO SPOLEČNÉHO JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č.3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽĎÁR

Obecní úřad Žďár, jakožto obecní úřad splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti (dále jen „pořizovatel“), příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve spojení § 323 odst. 4 a 6, v souladu s § 93 odst. 5 a § 94 odst. 1, ve spojení s § 111 odst. 5 a v souladu s § 25 odst. 2 zákona č. 500/2024 Sb., správní řád, v platném znění, oznamuje konání sloučeného společného jednání a veřejného projednání o návrhu změny č. 3 územního plánu Žďár.

Sloučené společné jednání a veřejné projednání návrhu změny č. 3 územního plánu Žďár s odborným výkladem

zpracovatele se koná 20.03.2025 od 09:00 hodin

v budově Obecního úřadu Žďár, Břehy 20, 294 11 Žďár

Zastupitelstvo obce Žďár rozhodlo usnesením č. 4/2024 ze dne 25.06.2024 o pořízení změny č. 3 územního plánu Žďár zkráceným způsobem, což lze s ohledem na § 323 odst. 5 stavebního zákona považovat za rozhodnutí o sloučení společného jednání a veřejného projednání dle § 111 odst. 4 stavebního zákona.

Návrh je v souladu s § 93 odst. 5 písm. a) a c) a § 111 odst. 4 a 5 stavebního zákona zveřejněn a vystaven k nahlédnutí způsobem umožňujícím dálkový přístup na www.obec-zdar.eu a do návrhu je dále možné nahlédnout na Obecním úřadě Žďár.

Dotčené orgány uplatní v souladu s § 94 odst. 3 stavebního zákona ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání projednání k návrhu změny č. 3 územního plánu Žďár svá stanoviska.

Každý může v souladu s § 97 odst. 1 nového stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání uplatnit k návrhu změny č. 3 územního plánu Žďár své písemně připomínky. K připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání dle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou.

Podle § 97 odst. 4 nového stavebního zákona nelze proti návrhu územně plánovací dokumentace podat námítky podle části šesté správního řádu.

Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Stanoviska a připomínky mohou být zaslány do datové schránky (snbbact) nebo písemně na adresu pořizovatele:

Obecní úřad Žďár, Břehy 20, 294 11 Žďár

Za správnost: Ing. Martina Nikodemová (tel.:733515088), zástupce pořizovatele, osoba zajišťující splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti pro Obecní úřad Žďár

Jan Süsser
starosta obce

Vyvěšeno dne: 26.2.2025

OBECNÍ ÚŘAD ŽĎÁR
Břehy 20
294 11 Loukov

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení.

Telefon: 776555520

E-mail : info@obec-zdar.eu

www.obec-zdar.eu

Bankovní spojení:
KB Mnichovo Hradiště

Účet:
3726181/0100

IČO:
00238945